

UCHWAŁA Nr XXXVII/ 305 /13
RADY GMINY CEGŁÓW
z dnia 26 września 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego od Polskich Kolei Państwowych S.A. przez Gminę Cegłów niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Cegłowie.

Na podstawie art.18 ust. 1 i ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645)), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.¹) oraz uchwały Rady Gminy Cegłów Nr XIX/109/12 z dnia 20 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Maz. Z 2012, poz. 3072) Rada Gminy Cegłów uchwała co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Cegłów prawa użytkowania wieczystego od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Cegłowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - 1) Nr 335/2 o pow. 0,0658 ha,
 - 2) Nr 335/3 o pow. 0,0525 ha,dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SIIM/00111067/3,
2. Położenie nieruchomości określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Upoważnia się Wójta Gminy Cegłów do poniesienia wydatku na nabycie prawa użytkowania wieczystego określonych w § 1 nieruchomości do wysokości kwot wskazanych w budżecie Gminy Cegłów na 2013 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.

Uzasadnienie

PKP S.A. jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości Skarbu Państwa sąsiadujących bezpośrednio z targowiskiem gminnym w Cegłowie.

Dotychczas jedną z działek (Nr 335/3) stanowiącą drogę, Gmina Cegłów dzierżawiła aby umożliwić dojazd do targowiska. Druga działka była zabudowana budynkiem należącym do PKP S.A.

Obecnie PKP S.A. rozebrała budynek na działce Nr 335/2 i jest zainteresowana zbyciem gruntu. Nabycie przez Gminę Cegłów prawa wieczystego użytkowania w/w nieruchomości pozwoli wykorzystanie działek na potrzeby Gminy.