

**UCHWAŁA NR XXXIV/ 255 /13**  
**RADY GMINY CEGŁÓW**  
z dnia 23 maja 2013r.

**w sprawie stanowienia o kierunkach działania Wójta Gminy Cegłów w procedurze przygotowania nieruchomości położonej w Podcierniu, stanowiącej własność komunalną Gminy Cegłów, do wydzierżawienia lub zbycia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.<sup>1</sup>) Rada Gminy Cegłów uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. W nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Cegłów Nr XXXII/240/13 z dnia 14 marca 2013r w sprawie likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Podcierniu Rada Gminy Cegłów akceptuje działania Wójta Gminy Cegłów zmierzające do podziału nieruchomości położonej w Podcierniu, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 201, o pow. 1,4400 ha zabudowanej budynkiem szkoły i budynkiem przedszkola.
2. Rada Gminy Cegłów akceptuje działania Wójta zmierzające do kontynuacji użyczenia Stowarzyszeniu Wsi Podciernie i okolice wydzielonego budynku przedszkola na prowadzenie punktu przedszkolnego, wraz terenem przyległym.
3. Rada Gminy Cegłów akceptuje działania Wójta Gminy Cegłów zmierzające do pozyskania wynajmującego budynek szkolny wraz z wydzieloną nu nieruchomością,
4. Rada Gminy Cegłów akceptuje działania Wójta Gminy Cegłów zmierzające do zbycia wydzielonej części północnej nieruchomości o której mowa w ust.1

**§ 2.**

Położenie i proponowany podział nieruchomości o której mowa w § 1 przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*

---

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz.1281, z 2012 r, poz. 567, z 2013r. poz. 153.

Uzasadnienie:

W dniu 14 marca 2013r ,uchwałą Nr XXXII/240/13 Rada Gminy postanowiła o likwidacji szkoły podstawowej w Podcierniu. Na działce znajdują się dwa budynki, z których jeden jest używany Stowarzyszeniu wsi Podciernie i okolice jako punkt przedszkolny.

Po analizie możliwości zagospodarowania przez Gminę Cegłów nieruchomości wydaje się rozsądnym wydzielenie od strony północnej działki o kształcie prostokąta z dostępem do drogi i w przyszłości zbycie tej nieruchomości. Podzielenie pozostałej części na dwie działki, jedną z budynkiem szkolnym, którą można przeznaczyć na wynajem a drugą z budynkiem przedszkolnym pozostawić dotychczasowemu użytkownikowi. W ten sposób budynek po szkole nie ulegnie dewastacji i zniszczeniu zważywszy na konieczność eksploatacji lub wyłączenia istniejących w budynku instalacji grzewczej i wodociągowej.