

UCHWAŁA NR XIX/ 105 /12
RADY GMINY CEGŁÓW
z dnia 30 stycznia 2012r

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawianie nieruchomości gruntowych położonych
w Cegłowie.**

Na podstawie art.18 ust. 1 i ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651) Rada Gminy Cegłów uchwała co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony do dnia 2 lutego 2015 r. części nieruchomości gruntowych, zabudowanych budynkiem przeznaczonym na działalność gospodarczą, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach geodezyjnych 913/9, 904/9 i 904/12, położonych w miejscowości Cegłów, stanowiących własność komunalną gminy Cegłów, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Cegłów przeznaczone są pod tereny działalności gospodarczej, których położenie określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*

Uzasadnienie

Działki o numerze geodezyjnym 913/9 i 904/9 położone w miejscowości Cegłów są dzierżawione od roku 2009 przez prowadzącego usługi.

Działka nr 904/12 była dotychczas użytkowana bezumownie.

W obecnie obowiązującym stanie prawnym jest wymagana zgoda Rady Gminy, gdyż na terenie Gminy Cegłów nie została podjęta uchwała o zasadach nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Obecnie dzierżawca wystąpił z podaniem do Wójta o przedłużenie umowy dzierżawy.