

**UCHWAŁA NR XIX/ 104 /12**  
**RADY GMINY CEGLÓW**  
z dnia 30 stycznia 2012r

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawianie nieruchomości gruntowych położonych na terenie gminy Ceglów.**

Na podstawie art.18 ust. 1 i ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ) Rada Gminy Ceglów uchwała co następuje :

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2015 r. nieruchomości gruntowych:
  - a) części działek, oznaczonych numerami geodezyjnymi 339/1 i 345/1 położonych w miejscowości Podciernie, zabudowanych budynkiem gospodarczym przeznaczonym na rzecz rolnictwa,
  - b) działki oznaczonej numerem geodezyjnym 324/1 położonej w miejscowości Kiczki Pierwsze, zabudowanej budynkiem gospodarczym przeznaczonym na rzecz rolnictwa.
2. Położenie nieruchomości i obszar części wydzierżawionych działek określają załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*

Uzasadnienie

Działki wymienione w § 1 uchwały są wydzierżawiane od roku 2003 przez PPHU „Mleks” Sp. z o. o Wyszków. Obecnie dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy.

W obecnie obowiązującym stanie prawnym jest wymagana zgoda Rady Gminy, gdyż na terenie Gminy Ceglów nie została podjęta uchwała o zasadach nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Jest to kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą na tę samą nieruchomość więc jest wymagana zgoda Rady Gminy.