

**WÓJT GMINY CEGŁÓW**  
ogłasza

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 19 97 r. o gospodarce nieruchomościami (*t. j. Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.*) Wójt Gminy Cegłów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

**1/2 udziału w nieruchomości położonej we wsi Posiadały,  
oznaczonej działką nr 744/2 o pow. 0,2100 ha, KW nr SI1M/00111675/8,  
cena 31 857 zł.**

Cena zawiera należny podatek VAT.

Forma sprzedaży: przetarg nieograniczony

Działka ma kształt trapezu o szerokości od strony drogi ok. 25 m. Teren płaski.

Nieruchomość jest niezbudowana, częściowo ogrodzona.

Gmina Cegłów nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Posiadały. Na dzień 31 grudnia 2003 r. to znaczy do chwili obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cegłów, działka o numerze ewidencyjnym 744/2 przeznaczona była pod zabudowę zagrodową i jednorodzinną.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cegłów , przyjętym uchwałą Rady Gminy Cegłów nr XL/204/10 z dnia 21 października 2010 r. wspomniana działka, położona jest w terenach zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) ustala się termin do złożenia wniosku o nabycie przedmiotowych nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 7 stycznia 2013 r.

**WÓJT**  
(-) *Marcin Uchman*